

GELEXIMCO

CÔNG TY TNHH MTV XNK TỔNG HỢP THÁI BÌNH

-----***-----

Thái Bình, ngày 09 tháng 12 năm 2021

Số: 01 /CV - XNKTHTB

Kính gửi: CỤC THUẾ TỈNH THÁI BÌNH

(V/v: Hỏi đáp thuế suất thuế GTGT)

Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Một thành viên xuất nhập khẩu tổng hợp Thái Bình

Địa chỉ: Số 355 Lý Bôn, Phường Đề Thám, Thành phố Thái Bình, Tỉnh Thái Bình

Mã số thuế: 1000401934

Ngành nghề kinh doanh: kinh doanh dịch vụ khách sạn, nhà hàng, nhà nghỉ

Căn cứ theo điều 3 Nghị quyết 406/NQ - UBTVQH15 ngày 19/10/ 2021 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và Nghị định 92/2021/NĐ-CP ngày 27/10/2021 của Chính phủ về việc ban hành một số giải pháp nhằm hỗ trợ doanh nghiệp, người dân chịu tác động của dịch Covid-19, Công ty TNHH Một thành viên xuất nhập khẩu tổng hợp Thái Bình đã thực hiện việc giảm 30% thuế suất thuế GTGT đối với dịch vụ lưu trú kể từ ngày 01 tháng 11 năm 2021 đến nay.

Tuy nhiên, ngoài những khách thuê phòng ngắn ngày công ty chúng tôi còn cho một số khách thuê phòng dài ngày (thời hạn thuê từ 06 tháng đến 12 tháng, hóa đơn xuất hàng tháng).

Vậy công ty chúng tôi xin được hỏi: **đối với trường hợp khách thuê phòng dài ngày như trên có thuộc diện được giảm 30% thuế suất thuế GTGT không ?**

Kính mong Cục thuế tỉnh xem xét và trả lời chúng tôi trong thời gian sớm nhất.

Công ty xin chân thành cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên

- Lưu VP

TM.CÔNG TY TNHH MTV XNK TH THÁI BÌNH



NGUYỄN VĂN VƯỢNG

TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10359/CTTBI-TTHT
V/v giảm thuế GTGT
theo NQ số 406/NQ-UBTVQH15

Thái Bình, ngày 17 tháng 12 năm 2021

Kính gửi: Công ty TNHH Một thành viên XNK tổng hợp Thái Bình
Mã số thuế: 1000401934
Địa chỉ: Số 355, phố Lý Bôn, phường Đề Thám, thành phố
Thái Bình, tỉnh Thái Bình.

Ngày 09/12/2021 Cục Thuế tỉnh Thái Bình nhận được Công văn số 01/CV-XNKTHTB của Công ty TNHH Một thành viên XNK tổng hợp Thái Bình hỏi về giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị Quyết số 406/NQ-UBTVQH15. Nội dung này, Cục Thuế có ý kiến như sau:

- Tại khoản 1 Điều 3 Nghị định số 92/2021/NĐ-CP ngày 27/10/2021 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Nghị quyết số 406/NQ-UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội ban hành một số giải pháp nhằm hỗ trợ doanh nghiệp, người dân chịu tác động của dịch Covid-19 quy định:

“Điều 3. Giảm thuế giá trị gia tăng

1. Giảm thuế giá trị gia tăng kể từ ngày 01 tháng 11 năm 2021 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2021 đối với hàng hóa, dịch vụ, bao gồm:

a) Dịch vụ vận tải (vận tải đường sắt, vận tải đường thủy, vận tải hàng không, vận tải đường bộ khác); dịch vụ lưu trú; ...

...

c) Chi tiết hàng hóa, dịch vụ được giảm thuế quy định tại điểm a và điểm b khoản này thực hiện theo Phụ lục 1 Danh mục hàng hóa, dịch vụ được giảm mức thuế giá trị gia tăng ban hành kèm theo Nghị định này, ...”

- Tại Phụ lục I – Danh mục hàng hóa, dịch vụ được giảm mức thuế GTGT ban hành kèm theo Nghị định số 92/2021/NĐ-CP ngày 27/10/2021 của Chính phủ quy định:

Cấp 1	Cấp 2	Cấp 3	Cấp 4	Cấp 5	Cấp 6	Cấp 7	Tên sản phẩm	Nội dung
I							DỊCH VỤ LƯU TRÚ VÀ ĂN UỐNG	
	55						Dịch vụ lưu trú	
		551	5510				Dịch vụ lưu trú ngắn ngày	

- Tại mục II, phần II - Nội dung hệ thống ngành kinh tế Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số 27/2018/QĐ-TTg ngày 06/7/2018 của Thủ tướng Chính phủ quy định:

“II. NỘI DUNG HỆ THỐNG NGÀNH KINH TẾ VIỆT NAM

...

I: DỊCH VỤ LƯU TRÚ VÀ ĂN UỐNG

Ngành này gồm: Hoạt động cung cấp cơ sở lưu trú ngắn ngày cho khách du lịch, khách vắng lai khác và cung cấp đồ ăn, đồ uống tiêu dùng ngay. Nhiều dịch vụ bổ sung cũng được quy định trong ngành này.

Loại trừ:

- Các hoạt động cung cấp cơ sở lưu trú dài hạn có thể được coi là nơi thường trú được phân loại vào hoạt động bất động sản (ngành L (Hoạt động kinh doanh bất động sản));

...

55: DỊCH VỤ LƯU TRÚ

Ngành này gồm: Hoạt động cung cấp cơ sở lưu trú ngắn hạn cho khách du lịch, khách vắng lai khác. Cũng tính vào ngành này hoạt động cung cấp cơ sở lưu trú dài hạn cho sinh viên, công nhân và những đối tượng tương tự. Có những đơn vị chỉ cung cấp cơ sở lưu trú, nhưng cũng có những đơn vị cung cấp cả cơ sở lưu trú, dịch vụ ăn uống và/hoặc các phương tiện giải trí.

Loại trừ: Hoạt động cung cấp cơ sở lưu trú dài hạn được coi như cơ sở thường trú, ví dụ cho thuê căn hộ hàng tháng hoặc hàng năm được phân loại trong ngành bất động sản (ngành L (Hoạt động kinh doanh bất động sản)).

551 - 5510: Dịch vụ lưu trú ngắn ngày

Nhóm này gồm:

- Dịch vụ cung cấp cơ sở lưu trú cho khách du lịch, khách trọ, hàng ngày hoặc hàng tuần, nhìn chung là ngắn hạn. Các cơ sở lưu trú bao gồm loại phòng thuê có sẵn đồ đạc, hoặc loại căn hộ khép kín có trang bị bếp và dụng cụ nấu ăn, có hoặc không kèm theo dịch vụ dọn phòng hàng ngày, có thể đi kèm với các dịch vụ khác như ăn uống, chỗ đỗ xe, dịch vụ giặt là, bể bơi, phòng tập, dịch vụ giải trí, phòng họp và thiết bị phòng họp;

- Hoạt động của các cơ sở lưu trú như: khách sạn; biệt thự du lịch (resort); phòng hoặc căn hộ khách sạn; nhà khách, nhà nghỉ; nhà trọ, phòng trọ; chỗ nghỉ trọ trên xe lưu động; làng sinh viên, ký túc xá sinh viên; nhà điều dưỡng.

Loại trừ: Cho thuê nhà, căn hộ, phòng ở có hoặc không trang bị đồ đạc nhằm mục đích ở lâu dài, thường là hàng tháng hoặc hàng năm được phân vào ngành 6810 (Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê).

...

L: HOẠT ĐỘNG KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN

...

68: HOẠT ĐỘNG KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN

681- 6810: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê

...

68103: Cho thuê, điều hành, quản lý nhà và đất ở:

Nhóm này gồm:

- Cho thuê nhà, căn hộ có đồ đạc hoặc chưa có đồ đạc hoặc các phòng sử dụng để ở lâu dài, theo tháng hoặc theo năm.

... ”

Căn cứ các quy định trên và nội dung trình bày tại công văn hỏi, trường hợp Công ty TNHH Một thành viên XNK tổng hợp Thái Bình cung cấp dịch vụ cho thuê phòng để ở lâu dài (thời hạn thuê từ 6 tháng đến 12 tháng) thuộc ngành kinh doanh bất động sản thì **không** thuộc trường hợp được giảm thuế giá trị gia tăng theo quy định tại Điều 3 Nghị định số 92/2021/NĐ-CP ngày 27/10/2021 của Chính phủ.

Cục Thuế trả lời để Công ty TNHH Một thành viên XNK tổng hợp Thái Bình biết và thực hiện theo đúng quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật đã được trích dẫn tại công văn này. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Cục Thuế;
- Các phòng: TKT1, NVDTPC, KK;
- Lưu: VT, TTHT, Web. /

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Hà Nhật Quang