



# HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Bản thể hiện của hóa đơn điện tử

Ngày (Date) 17 tháng (month) 03 năm (year) 2026

Ký hiệu (Serial): 1C26TVN

Số (No.): **4**

Mã cơ quan thuế cấp: 00852CFFB090D5496B9ED0AFA6585C3EC1

Đơn vị bán hàng (Seller's name) : CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ TRANG TRÍ NỘI THẤT VINATECH

Mã số thuế (Tax code) : 0312856068

Địa chỉ (Address) : 100/11 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại (Tel) : 0969 076 598 Website: vinatechcons.vn Email: ketoan.vinatech@gmail.com

Số tài khoản (Account number) : 183942439 Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Ngô Gia Tự, Quận 10, TP. HCM

Họ tên người mua hàng (Customer's name) :

Căn cước công dân: :

Tên đơn vị (Company's name) : CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CÁI MÉP GEMADEPT-TERMINAL LINK

Mã số thuế (Tax code) : 3500859860

Mã số ĐVQHNS (Tax code) :

Địa chỉ (Address) : Khu Phố Tân Lộc, Phường Tân Phước, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán (Payment method) : Chuyển khoản

Số tài khoản (Account number) :

STT (No.)	Tên hàng hóa, dịch vụ (Description)	Đơn vị tính (Unit)	Số lượng (Quantity)	Đơn giá (Unit price)	Thành tiền (Amount)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
	Nghiệm thu đợt 1 theo hợp đồng kinh tế số 241125/HĐKT/GML-VNT ký ngày 24/11/2025 về việc cung cấp, lắp đặt và thi công thang máy tại tòa nhà văn phòng cảng Gemalink (kèm biên bản nghiệm thu số 01/2026/BBNT-VNT-GML ký ngày 17/03/2026 và bảng chi tiết khối lượng ký ngày 17/03/2026) chi tiết:				
1	Tháo dỡ đá trang trí vị trí thi công	m2	14,3	150.000	2.145.000
2	Tháo dỡ tấm ốp dầm	tầng	2	1.000.000	2.000.000
3	Vận chuyển xà bần phế liệu đi	gói	1	1.500.000	1.500.000
4	Công tác đóng cừ tràm dài 2m chắn thành hố đào + gông đầu thành cừ	md	17,6	500.000	8.800.000
5	Công tác đào đất hố móng thủ công + vào bao	m3	19,019	600.000	11.411.400
6	Công tác vận chuyển xà bần và đất đào đi	công tác	1	4.000.000	4.000.000
7	Công tác lăm le đáy móng hố pit, dầm bằng bê tông đá 1x2 M100 dày 50mm	m3	0,716	3.200.000	2.291.200
8	Công tác khoan cấy thép liên kết thép dầm		36	120.000	4.320.000
9	Công tác gia công lắp dựng kết cấu thép	kg	921,9546	39.000	35.956.229
10	Công tác lắp dựng cofa hố pit thang máy và dầm	m2	45,44	460.000	20.902.400



# HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Bản thể hiện của hóa đơn điện tử

Ngày (Date) 17 tháng (month) 03 năm (year) 2026

Ký hiệu (Serial): 1C26TVN

Số (No.): 4

Mã cơ quan thuế cấp: 00852CFFB090D5496B9ED0AFA6585C3EC1

Đơn vị bán hàng (Seller's name) : CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ TRANG TRÍ NỘI THẤT VINATECH

Mã số thuế (Tax code) : 0312856068

Địa chỉ (Address) : 100/11 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại (Tel) : 0969 076 598 Website: vinatechcons.vn Email: ketoan.vinatech@gmail.com

Số tài khoản (Account number) : 183942439 Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Ngô Gia Tự, Quận 10, TP. HCM

Họ tên người mua hàng (Customer's name) :

Căn cước công dân: :

Tên đơn vị (Company's name) : CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CÁI MÉP GEMADEPT-TERMINAL LINK

Mã số thuế (Tax code) : 3500859860

Mã số ĐVQHNS (Tax code) :

Địa chỉ (Address) : Khu Phố Tân Lộc, Phường Tân Phước, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán (Payment method) : Chuyển khoản

Số tài khoản (Account number) :

STT (No.)	Tên hàng hóa, dịch vụ (Description)	Đơn vị tính (Unit)	Số lượng (Quantity)	Đơn giá (Unit price)	Thành tiền (Amount)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
11	Công tác vào lại đất lấp	m3	7,39	200.000	1.478.000
12	Công tác cán nền lót để đổ bê tông nền trệt vị trí xung quanh thang máy, vữa M100	m3	6,73	650.000	4.374.500
13	Công tác đổ bê tông hồ pít + dầm đá 1x2 M300, phụ gia R7, phụ gia chống thấm B6, bê tông nền Sunfat	m3	6,0344	4.400.000	26.551.360
14	Công tác lăn chống thấm hồ pít thang máy bằng phụ gia chống thấm ngược + màng lưới thủy tinh gia cường	m2	15,68	760.000	11.916.800
15	Công tác tô vữa M75 bảo vệ lớp màng chống thấm dày 10-15cm	m2	15,68	340.000	5.331.200
16	Công tác sơn màu xám đảm bảo thẩm mỹ theo yêu cầu, sơn chống thấm làm việc trong điều kiện chịu ẩm, đọng nước hạn chế	m2	15,68	380.000	5.958.400
17	Lắp dựng Bulon - bản mã chân cột các loại	cái	251	56.000	14.056.000
18	Công tác lắp dựng thép khung cột H200x200x8x12	kg	2.505	46.000	115.230.000
19	Công tác lắp dựng thép dầm khung thang H200x200x5x8	kg	2.884	46.000	132.664.000
20	Công tác lắp dựng thép L40X40X4	md	6	560.000	3.360.000



# HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Bản thể hiện của hóa đơn điện tử

Ngày (Date) 17 tháng (month) 03 năm (year) 2026

Ký hiệu (Serial): 1C26TVN

Số (No.): 4

Mã cơ quan thuế cấp: 00852CFFB090D5496B9ED0AFA6585C3EC1

Đơn vị bán hàng (Seller's name) : CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ TRANG TRÍ NỘI THẤT VINATECH

Mã số thuế (Tax code) : 0312856068

Địa chỉ (Address) : 100/11 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại (Tel) : 0969 076 598 Website: vinatechcons.vn Email: ketoan.vinatech@gmail.com

Số tài khoản (Account number) : 183942439 Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Ngô Gia Tự, Quận 10, TP. HCM

Họ tên người mua hàng (Customer's name) :

Căn cước công dân: :

Tên đơn vị (Company's name) : CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CÁI MÉP GEMADEPT-TERMINAL LINK

Mã số thuế (Tax code) : 3500859860

Mã số ĐVQHNS (Tax code) :

Địa chỉ (Address) : Khu Phố Tân Lộc, Phường Tân Phước, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán (Payment method) : Chuyển khoản

Số tài khoản (Account number) :

STT (No.)	Tên hàng hóa, dịch vụ (Description)	Đơn vị tính (Unit)	Số lượng (Quantity)	Đơn giá (Unit price)	Thành tiền (Amount)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
21	Lắp đặt Bulon M14	cái	214	45.000	9.630.000
22	Lắp đặt Bulon neo M20	cái	16	115.000	1.840.000
23	Gia công lắp dựng móc treo thang	cái	1	8.500.000	8.500.000
24	Lắp dựng sàn thép tấm chống trượt dày 10mm		3,25	3.250.000	10.562.500
25	Lắp dựng đỉnh chống cắt a200		104	40.000	4.160.000
26	Sơn chống rỉ 1 lớp, sơn màu hoàn thiện 2 lớp, sơn jotun	gói	1	40.000.000	40.000.000
27	Nhân công gia công lắp đặt hoàn thiện khung thép	m/cao	12,55	7.650.000	96.007.500
28	Vận chuyển đến công trình	gói	1	14.000.000	14.000.000
29	Thang máy quan sát, loại không phòng máy của hãng Mitsubishi Electric (mã hiệu NEXIEZ Series-MRL-model: NY-30B), tải trọng 825kg (11 người), điểm dừng 3 S/O, tốc độ 60m/phút (1.0 m/giây), cabin 1350 (rộng) x 1400 (sâu) x 2200 (cao), vách bên bằng Inox sọc nhuyễn, vách sau bằng Inox sọc nhuyễn với ô cửa quan sát bằng kính cường lực, điều khiển đơn (1C-2BC), xuất xứ Thái Lan	thang	1	1.008.000.000	1.008.000.000



# HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Bản thể hiện của hóa đơn điện tử

Ngày (Date) 17 tháng (month) 03 năm (year) 2026

Ký hiệu (Serial): 1C26TVN

Số (No.): 4

Mã cơ quan thuế cấp: 00852CFFB090D5496B9ED0AFA6585C3EC1

Đơn vị bán hàng (Seller's name) : CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ TRANG TRÍ NỘI THẤT VINATECH

Mã số thuế (Tax code) : 0312856068

Địa chỉ (Address) : 100/11 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại (Tel) : 0969 076 598 Website: vinatechcons.vn Email: ketoan.vinatech@gmail.com

Số tài khoản (Account number) : 183942439 Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Ngô Gia Tự, Quận 10, TP. HCM

Họ tên người mua hàng (Customer's name) :

Căn cước công dân: :

Tên đơn vị (Company's name) : CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG CÁI MÉP GEMADEPT-TERMINAL LINK

Mã số thuế (Tax code) : 3500859860

Mã số ĐVQHNS (Tax code) :

Địa chỉ (Address) : Khu Phố Tân Lộc, Phường Tân Phước, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán (Payment method) : Chuyển khoản

Số tài khoản (Account number) :

STT (No.)	Tên hàng hóa, dịch vụ (Description)	Đơn vị tính (Unit)	Số lượng (Quantity)	Đơn giá (Unit price)	Thành tiền (Amount)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)
30	Chi phí bao che, rào chắn khu vực thi công để đảm bảo an toàn (giàn dáo Ringlock + kích U + bạc xanh bao che 4 mặt)	m2	147,85696	325.000	48.053.511

Cộng tiền hàng (Total amount): 1.655.000.000

Thuế suất GTGT (VAT rate): 8%

Tiền thuế GTGT (VAT amount): 132.400.000

Tổng tiền thanh toán (Total payment): 1.787.400.000

Số tiền bằng chữ (Amount in words): Một tỷ bảy trăm tám mươi bảy triệu bốn trăm nghìn đồng

Người mua hàng (Buyer)

(Signature & fullname)

(Ký, ghi rõ họ tên)

Người bán hàng (Seller)

(Signature & fullname)

(Ký, ghi rõ họ tên)

Signature valid

Được ký bởi: CÔNG TY TNHH XÂY  
DỰNG VÀ TRANG TRÍ NỘI THẤT  
VINATECH

Ngày ký: 17 / 03 / 2026

(Cần kiểm tra đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Tra cứu hóa đơn điện tử tại trang web: <https://tracuuhoadon1.xcyber.vn/> Mã số tra cứu: 2CR21SCUJTBE

Đơn vị cung cấp dịch vụ Hóa đơn điện tử: CÔNG TY CỔ PHẦN CYBERLOTUS, MST: 0105232093